

総合会計 事務所ニュース

2010年2月 No.152

発行元
(株)総合会計 金巨功税理士事務所
TEL:083-973-8336 FAX:083-973-8337 HP:<http://www.sogo-k.net>
〒754-0014 山口市小郡高砂町8番11-201号

ちあきなおみさんから紐解く世情

～あなたにもできる少子化脱却への方法～

たまたま NHK-BS2 で「歌伝説・ちあきなおみの世界」を見る機会がありました。卓越した歌唱力と表現力で私のハートを釘付けにしました。特にその中でも、彼女のオリジナル曲ではありませんが、「星影の小径」と「黄昏のビギン」という曲に魅了されました。「星影の小径」が1950年、「黄昏のビギン」が1959年発売ですから、1957年生まれの私には発売当時のことは知るよしもありませんが、二曲ともCMのBGMに使われていたのでなんとなく知っていました。ちあきなおみの歌唱力もすごいです。それぞれ歌詞も素敵です。興味のある方はインターネットでヒットします。「星影の小径」と「黄昏のビギン」はそれぞれ「情熱的」で「開放的」な色恋より、そこはかとなく「忍び逢う」ような色香と新鮮さを感じます。因みに、ちあきなおみさんは、夫で1992年に亡くなった俳優の郷瑛治さん（穴戸錠さんの実弟）と死別後、引退宣言もせずに表舞台には一切登場していません。郷さんが茶毘に付される時、棺にしがみつき「私も一緒に焼いて」と号泣したそうです。

さて、そんな詩とは裏腹に、離婚率は上昇の一途をたどり、2008年の離婚件数は25万人、反対に婚姻件数は73万人、離婚件数/婚姻件数は、34%、平たく言うと3組のうち1組のカップルが離婚をしていることとなります。さらに言えば、生涯未婚率(50歳時点で一度も結婚したことのない人の割合)が急増しているのが気になります。1980年頃には2%台であったものが、2005年には15%となり、将来は30%になると推測されています。これでは、「少子社会」からは脱皮できようはずありません。未婚率の高さは、昨年の流行語にもなった草食男子に象徴されているような価値観の多様性もあるのでしょうか、本質的には、若者の半分以上が非正規社員で、収入があまりにも低くて恋愛や結婚さえできないことに原因があるのだらうと思います。

熟年離婚も大きくクローズアップされていますが、昨年のNIKKEI PLUS1に「夫婦がほれ直すとき」という特集がありました。妻が夫にほれ直すとき のベストワンは「感謝の気持ちを言葉や態度で表してくれる」、反対に 夫が妻にほれ直すとき のそれが「おいしい料理を作ってくれる」だそうです。

「少子社会」の解決は、社会的には「若者の雇用政策」と身近なところでは「夫婦円満」ではないでしょうか。前者は時間もお金もかかりますが、後者は心がけとやる気次第です。世の夫たちよ、感謝の気持ち、「ありがとう。あなたに感謝しているよ。」と言い続けましょう。簡単なようで意外に難しいかも？



(株)総合会計 所長 金巨 功

～経営理念～

- 一、私たちは、納税者の権利を守り、中小企業と国民を大切にす税制の実現をめざします。
- 一、私たちは、税務・会計・経営のエキスパートとして、中小企業のよりよきアドバイザーになることをめざします。
- 一、私たちは、みんなで創造し、みんなで分かち合い、みんなで成長しあえる事務所になることをめざします。
- 一、私たちは、地域にあてにされ、地域に貢献し、中小企業が光となるような社会をめざします。

平成 21 年度税制改正において、ローンを組んでいなくても減税される住宅に関わる税額控除が創設されました。ローンを組まない住宅を新築、購入、増改築した場合に創設された新たな控除と従前からのローン控除のどちらか有利な方の適用を受けることができます。

認定長期優良住宅新築等特別税額控除

居住者が、認定長期優良住宅（構造や設備に関して耐久性、耐震性、省エネ機能などの対策を採っている住宅をいいます。以下同じ）の新築等をして、その家屋を居住の用に供した場合、一定の要件の下で、その年分の所得税から直接税金の控除を受けることができます。

また、その年分の所得税の額から控除しきれない金額については翌年分の所得税の額から控除することができます。

【 控除額の計算 】

$$\left(\begin{array}{l} \text{認定長期優良住宅について講じられた} \\ \text{構造及び設備に係る標準的な費用の額} \\ \text{(最高 1,000 万円)} \end{array} \right) \times 10\% = \begin{array}{l} \text{認定長期優良住宅} \\ \text{新築等特別税額控除額} \\ \text{(100 円未満端数切捨て)} \end{array}$$

構造の区分	床面積 1 m ² 当たりの標準的な費用の額
木造・鉄骨造	33,000 円
鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造	36,300 円
上記以外の構造	33,000 円

【 適用要件 】

- 平成 21 年 6 月 4 日から平成 23 年 12 月 31 日までの間に認定長期優良住宅の新築等をし、その新築の日又は取得の日から 6 ヶ月以内に入居し、その年の 12 月 31 日まで引き続き居住の用に供している。
- 控除を受ける年分の合計所得金額が 3,000 万円以下である。
- 家屋の床面積が 50 m²以上である。
- 床面積の 1 / 2 以上を自己の居住の用に供している。
- 認定長期優良住宅であると証明（長期優良住宅建築等計画の認定通知）されたものである。
- 入居した年かその前後 2 年以内の間に「居住用財産の譲渡所得の課税の特例（いわゆる居住用財産の 3,000 万円の特別控除）」などの特例を受けていないこと。
- 住宅借入金等特別控除（認定長期優良住宅）の適用を受けていないこと。

住宅特定改修特別税額控除

既存住宅について 一定のバリアフリー改修工事（高齢者等居住改修工事等）及び 一定の省エネ改修工事（一般断熱改修工事等）をし、平成 21 年 4 月 1 日から平成 22 年 12 月 31 日までの間に、その家屋を居住の用に供した場合、一定の要件の下で、その年分の所得税から直接税金の控除を受けることができます。

特定居住者が 30 万円を超える工事費用（最高 200 万円）に関して一定の条件を満たせばその 10%をその年分の所得税額から控除することができます。

30 万円を超える工事費用（最高 200 万円、太陽光発電設備設置工事を含む一般断熱改修工事の場合は最高 300 万円）に関して一定の条件を満たせばその 10%をその年分の所得税額から控除することができます。

適用要件など詳しくは当事務所のスタッフまでご相談下さい。

事例 Q & A

Q . 過去の帳簿類を整理しようと思っておりますが、保存期間は決められていますか？

A . 決算書、総勘定元帳や仕訳帳などは10年、領収証や請求書については7年間の保存となっておりますが、決算書や申告書は永年保存が望ましいと考えます。

これは、商法及び会社法では10年間、税法では7年間（一部5年間）帳簿書類を保存することを求めているからです。

1 . 商法及び会社法上の保存期間

商行為に関する法規は個人も法人も商法に従っていましたが、平成18年5月に会社法が施行され、商法のうち会社に関することは会社法にまとめられました。

旧商法36条で、商人は10年間商業帳簿や営業に関する重要書類を保存することを定めていました。現在は、旧商法36条については、商法19条（商人の商業帳簿に関する規定）、会社法432条（会社の会計帳簿に関する規定）に引き継がれており、いずれにおいても保存期間は帳簿閉鎖時より10年間と定められています。

2 . 法人税法上の保存期間

会社は、帳簿を備え付けてその取引を記帳するとともに、その帳簿と取引等に関して作成又は受領した書類（帳簿と合わせて「帳簿書類」という）を、その事業年度の確定申告書の提出期限から7年間保存する必要があります。

なお、帳簿書類とは下記のことをいいます。

帳簿・・・総勘定元帳、仕訳帳、現金出納帳、売掛金元帳、買掛金元帳、
固定資産台帳、売上帳、仕入帳など

書類・・・棚卸帳、貸借対照表、損益計算書、注文書、契約書、領収証、
請求書など

3 . 消費税法上の保存期間

消費税の納税義務者の場合には、請求書等について「課税期間の末日の翌月から2月を経過した日から7年間」との規定があります。（消費税法施行令50条）

所長の登山日記



登山日

2009年3月29.30日



山名

まぼろし
幻の開聞岳（924 ㊦ 日本 100 名山）



日記

2泊3日で指宿の砂風呂と開聞岳登山を企画しました。ちょうど高速道路の1,000円化が始まったので、鹿児島までリーズナブルな料金で行けました。29日はとりあえず指宿の国民休暇村にチェックインだけして、30日の登山予定に備えました。しかし、天気予報は雨模様。午前中は、休暇村がおこなう「篤姫ゆかりの地」の探索に出かけましたが、途中からすっかり雨模様に。午後から登ろうとした開聞岳も厚い雲に覆われて登山どころではありません。私としては、4度目の開聞岳へのチャレンジでしたが、あえなく断念。今まで天気に恵まれたのは1回だけ。どうも開聞岳との相性は悪いようです。しかし、JR日本最南端の駅「西大山」から見る開聞岳（薩摩富士）は、深田久弥が日本100名山に選ぶだけのことはあって、とても素晴らしい山容でした。



詳しくはブログをみてね。

<http://isaoyamanobori.blog74.fc2.com/>



アクセス

JRご利用の方

JR 指宿枕崎線開聞駅下車

JR 指宿枕崎線山川駅下車
口下車。

徒歩にて指宿市開聞支所前交差点を右折

鹿児島交通バス開聞駅行きで約30分、登山

自動車の方

指宿スカイライン頼娃ICから県道17号指宿鹿児島インター線を池田湖方面に13.1km、大迫から県道28号岩本開聞線に入り開門向け7.3km、十町交差点を直進し1.5kmで登山口駐車場。